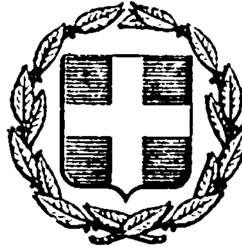


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 351

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 7403 (1)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τῶν ἀρδευτικῶν δικτύων ζωνῶν 12+14 πεδιάδος Ἀχελῴου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 24 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1731/1939 Α. Ν. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων ἀναγκαστικῶς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ. 4290/3652/1969 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 127/69 τ. Δ') διὰ τὴν κατασκευὴν τοῦ ἀρδευτικοῦ δικτύου ζωνῶν 12+14 πεδιάδος Ἀχελῴου, ὡς καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι ἡ ἀποζημίωσις αὐτῶν ὡς καὶ τῶν κατὰ τὸν κτηματολογικὸν πίνακα ἐπικειμένων αὐτοῖς, καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 257/1975 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Μεσολογγίου, παρακατετέθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Μεσολογγίου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 51267/6.10.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν ἑπτὰ χιλιάδων διακοσίων ἑξήκοντα (7.260).

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους αὐτῆς.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Ὀκτωβρίου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντής

ΑΛΕΞ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. 9458/Φ. 234 (2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, διὰ τὴν κατασκευὴν ὁδοῦ προσπελάσεως λιμένος Ἀλεξανδρουπόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Υ. 1103/Φ. 234/4.2.1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἔβρου (ΦΕΚ 52/17.2.1976 τ.Α') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων διὰ τὴν κατασκευὴν ὁδοῦ προσπελάσεως λιμένος Ἀλεξ/πόλεως.

β) Τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 57/19.5.1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἔβρου καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις, δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα, μετὰ τῶν ἐπικειμένων, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 8156/28.9.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Ἀλεξανδρουπόλεως διὰ συνολικὸν ποσὸν ἐννεακοσίων τεσσαράκοντα ἐννέα χιλιάδων τριακοσίων πεντήκοντα τεσσάρων δραχμῶν καὶ ἐνενήκοντα ἑκατοστῶν (949.354,90).

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀλεξανδρουπόλει τῇ 16 Ὀκτωβρίου 1976

Ἐντολῇ Νομάρχου
Ὁ Οἰκονομικὸς Ἔφορος
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΧΡ. ΝΑΤΣΗΣ

Ἀριθ. 20118/Δ23/2 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτου, ἀπαλλοτριωθέντος εἰς περιοχὴν Κάτω Καλλιθέας Ν. Κορινθίας, διὰ τὴν στέγασιν τῶν σεισμοπλήκτων οἰκογενειῶν Ἄνω Καλλιθέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτου ἀπαλλοτριωθέντος διὰ τὸν ἐν θέματι σκοπὸν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Υ 1924/8076/8.11.1972 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν (ΦΕΚ 316/1972 τ. Δ') ἀνακληθείσης μερικῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Υ 597/3897/Ν 12103/27.9.74 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν ἰδίων Ὑπουργῶν (ΦΕΚ 242/1974 τ. Δ'), ὡς ἐπίσης καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 451/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κορίνθου καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις διὰ τὸ ὡς ἄνω ἀκίνητον κατετέθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Δερβενίου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3434/8.10.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν ἑβδομήκοντα χιλιάδων ὀκτακοσίων ἑξήκοντα ἓξ (70.866).

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κορίνθῳ τῇ 16 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΤΣΑΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3,9,70 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. 597/1975 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, τὰς ὑπ' ἀριθμ. 404/1975 καὶ 350/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 574/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης εἰς τὸν Συνοικισμὸν Καλλιθέας διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ-Δ'-Ε-Ζ-Η-Α τμήματος τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀρχαιοτήτων, Τριῶν Μαρτύρων, Παναγίας Φανερωμένης καὶ Ἀνωνύμου, ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε28494/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1: 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πρόκηπιον (πρασιὰ) τῶν Οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐπὶ τῆς ἐν παραγράφῳ 1 τροποποιουμένης περιοχῆς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀρχαιοτήτων, ὡς ἐν τῷ ὡς ἄνω διαγράμματι ἐμφαίνεται.

3. Τὰ ἀνεγερθησόμενα σχολικὰ κτίρια δέον ὅπως ἀπέχουν ἐκ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκοπέδου τέσσαρα (4) μέτρα, τοὐλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 27 Σεπτεμβρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Κλίμαξ 1:500

ΑΝΑΓΚΑΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΔΙ' ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τὰ ἀνεγερθησόμενα σχολικὰ κτίρια δέον ὅπως ἀπέχουν ἐκ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκοπέδου τέσσαρα (4) μέτρα, τοὐλάχιστον.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Ε 28494/76

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 22 Σεπτεμβρίου 1976

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

(5)

Περὶ τοπικῆς ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Νέας Καλλικρατείας (Χαλκιδικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2(παρ. 1) 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 33 (παρ. 1 καὶ 2), 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ, τῆς παρ. 3στ' τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ. 47/Α), ὡς τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1018/ 1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ. 220/Α), καὶ τήν, εἰς ἐκτέλεσιν ταύτης ἐκδοθεῖσαν ὑπ' ἀριθ. 15687/2060/26.7.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἁρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου ὡς πρὸς τὴν ἔγκρισιν, ἐπέκτασιν, τροποποίησιν κ.λπ. τῶν σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν περιοχῶν ἰδιαιτέρου ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ. 956/Β) καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 16/1975, 23/1975,72/1975 καὶ 77/1975 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νέας Καλλικρατείας (Χαλκιδικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 822/1975 καὶ 205/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), τὰς ὑπ' ἀριθ. 17723/1976 καὶ 17760/1976 δηλώσεις τῆς Ἑλένης συζύγου Γεωργίου Βελητσκάκη γενομένας ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Δημητρίου Ἐμμανουὴλ Συναγάλου, περὶ παραιτήσεώς της ἀπὸ δικαιώματος ἀπαιτήσεως ἀποζημιώσεως διὰ ρυμοτομίαν λόγῳ διαμορφώσεως κοινοχρήστων χώρων κ.λπ., ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε 639/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τοπικὴ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Καλλικρατείας (Χαλκιδικῆς) παρὰ τὸν παραθεριστικὸν οἰκισμὸν τοῦ Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ Γεωπόνων Μακεδονίας - Θράκης, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 31798/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένον ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος δημιουργουμένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιά) πλάτους ἓξ (6) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 3.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτεινομένης περιοχῆς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα ἓξ (16) μέτρα
Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι ἓξ (26) μέτρα
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν χίλια (1000) τετρ. μέτρα.

2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ὁρίζεται εἰς εἴκοσι ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

3. Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὁρίζεται τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.

4. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων ὁρίζεται εἰς δύο (2), μὲ ἀνώτατον ὕψος ὀκτὼ (8,00) μέτρα.

5. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 27 Σεπτεμβρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 573587/880 (6)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».

4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων κλπ.».

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 31η πρᾶξις 18η γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

Ἰδόντες:

1) Τὴν ἀπὸ 17.7.1976 αἴτησις τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ «Θεραπειῶν» κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κων/πόλεως — Εὐαλκίδου — Ἁγ. Σοφίας — Βοσπόρου, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923.

2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. συμβόλαιον: α) 3082/21.12.1913 τοῦ Συμβολαιογράφου Πειραιῶς Γερασίμου Β. Σταματοπούλου, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς «Θεραπειῶν» ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κων/πόλεως — Εὐαλκίδου — Ἁγίας Σοφίας — Βοσπόρου, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Θεραπειῶν» εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κων/πόλεως — Εὐαλκίδου — Ἁγίας Σοφίας — Βοσπόρου ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 9 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Ἀναπλ. Νομαρχῶν Διευθυντὴς
Γ. ΚΟΡΟΜΑΝΤΖΟΣ

'Αριθ. 16591 (7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίου Νικολάου Ν. Λασιθίου εἰς συνοικίαν Ἀράπικα καὶ ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 53 Ο.Τ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β.Δ. ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 677/1971 καὶ 198/1972 Β. Δ/τος.

4) Τὸ ἄρθρον 21 τοῦ ἀπὸ 3.4.29 Π. Δ/τος «περὶ Γ.Ο.Κ.».

5) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1, 2, 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

6) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κλπ.». ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν. Δ/τος 1018/1977 (ΦΕΚ 220 Α'/71).

7) Τὸ ἀπὸ 21.3.51 Β. Δ/γμα διὰ τοῦ ὁποίου ἀναθεωρήθη καὶ ἐπεξετάθη τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον Ἁγίου Νικολάου.

8) Τὰς ὑπ' ἀριθ. 142/75 καὶ 97/76 ἀποφάσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἁγίου Νικολάου, περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἁγίου Νικολάου εἰς συνοικίαν Ἀράπικα καὶ ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 53 Ο.Τ. διὰ τὴν ἀναγνώρισιν α) ὡς δημοτικῆς ὁδοῦ ὑφισταμένης ὡς ἰδιωτικῆς τοιαύτης καὶ β) ὁδοῦ ὑφισταμένης ἐπὶ τόπου προβλεπομένης ὑπὸ τοῦ παλαιοῦ σχεδίου πόλεως (1905) καὶ κατά τι διαμορφουμένης πρὸς ἐξυπηρέτησιν τῶν παρακειμένων καὶ ἐν γένει χάριν τῶν πολεοδομικῶν καὶ κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.

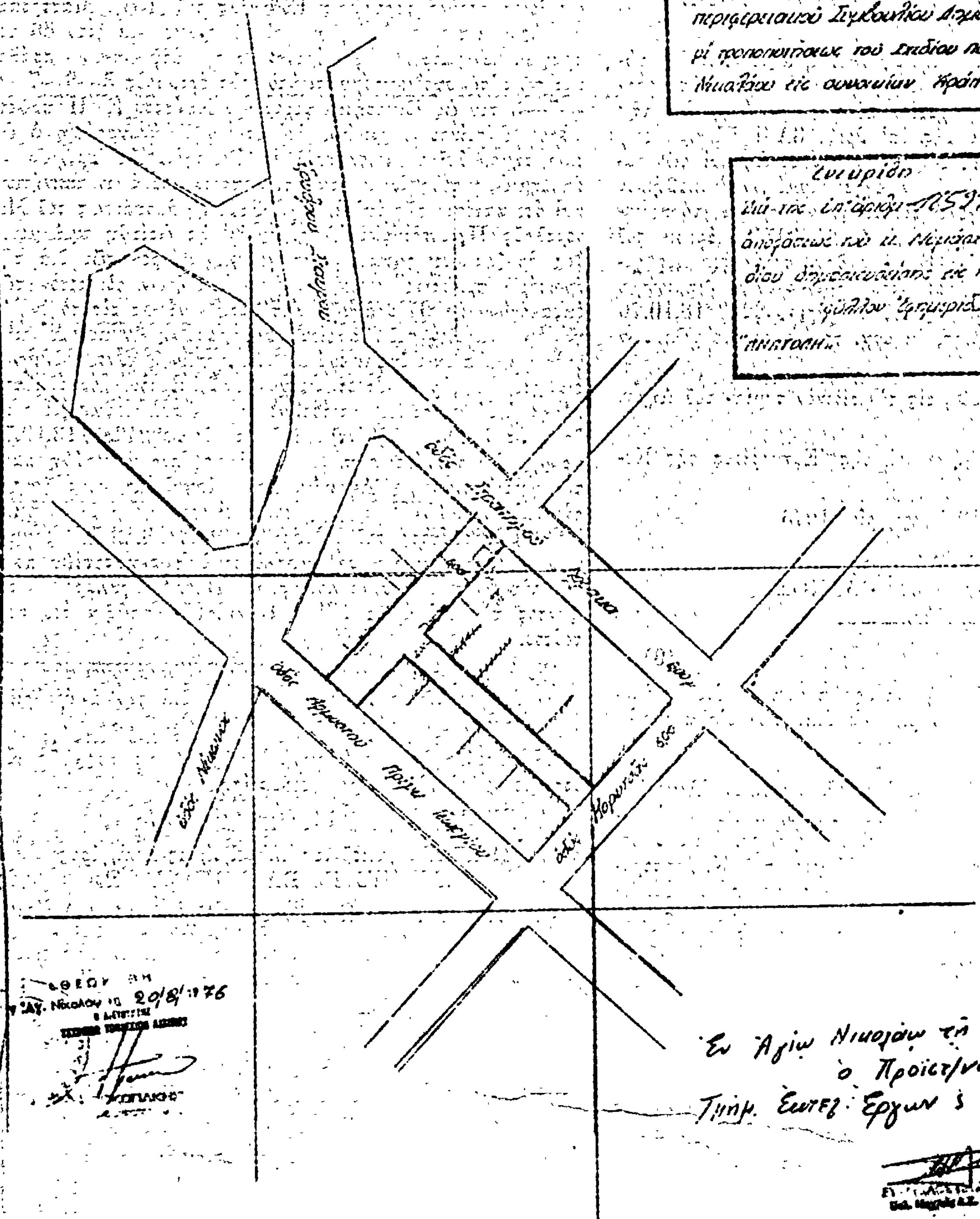
9) Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Περιφ. Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμῆμα Ν. Λασιθίου, διατυπωθεῖσαν εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 121 πρᾶξιν τῆς ἀπὸ 23.7.76 συνεδριάσεως αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγ. Νικολάου εἰς συνοικίαν Ἀράπικα καὶ ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 53 Ο.Τ. δι' ἀναγνωρίσεως α) παλαιᾶς ὑφισταμένης ἰδιωτικῆς ὁδοῦ πλάτους 4,00 μ. καὶ β) ὁδοῦ ὑφισταμένης καὶ προβλεπομένης ὑπὸ τοῦ παλαιοῦ σχεδίου πόλεως πλάτους 6,00 μ., ὡς εἰκονίζεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν ὑπὸ ἡμερομηνίαν 20.8.1976 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:500 θεωρηθὲν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὅπερ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον μέρος τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἁγίῳ Νικολάῳ τῇ 25 Αὐγούστου 1976

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ


ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΡΗΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Δ/ΝΣΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
20/8/1976
Ἐν Ἁγίῳ Νικολάῳ τῇ 20/8/1976
ὁ Προϊστ/νος
Τμήμ. Ἐκτελ. Ἔργων & Πολεοδ. Ἐφαρμογ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3563 (8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων, ἀπαλλοτριουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ναούσης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΑΟΥΣΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίου πόλεων κλπ. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους», καὶ

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ὡς συνεπληρώθησαν μεταγενεστέρως, ἀποφασίζομεν:

Φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων, ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ναούσης ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ζαφειράκη, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3Α/1954 πράξεως Ἀναλογισμοῦ τῆς Δ.Τ.Υ. Νομοῦ Ἠμαθίας, ὡς καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἐγένετο κατάθεσις, συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 27/1974 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας δρχ. τριάκοντα δύο χιλιάδες ἑκατὸ (32.100) ὑπὲρ τοῦ εἰκαζομένου δικαιούχου Γεωργίου Λόλα, συσταθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2223/18.10.76 γραμματίου παρακαταθήκης, ἐκ δρχ. τριάκοντα δύο χιλιάδων ἑκατὸ (32.100).

Τὸ γραμμάτιον κατετέθη εἰς τὸν εἰδικὸν ταμίαν τοῦ Δήμου Ναούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ναούσῃ τῇ 19 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Δήμαρχος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ

---

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Ἀγρινίου.

Εἰδοποίησις Γεωργίου Λ. Τριχιᾶ, κατοίκου Ἀγρινίου, πρὸς τοὺς 1) Χρῆστον Ε. Παπαθεοδώρου, κάτοικον Ἀγρινίου, 2) Εὐθυμίαν συζ. Κων. Μαστροπαναγιώτου, ἢ Εὐθυμίαν συζ. Γ. Μαστροπαναγιωτοπούλου ἢ Εὐθυμίαν συζ. Κ. Μαστροπαναγιωτοπούλου, κάτοικον Ἀθηνῶν, ὡς καὶ πάντα ἕτερον τυχὸν κύριον ἢ συγκύριον καὶ δικαιοῦχον ἀποζημιώσεως τῶν ἐντὸς τῆς πόλεως Ἀγρινίου καὶ παρὰ τῷ ὑπ' ἀριθ. 528 οἰκοδομικῷ τετραγώνῳ Ἀγρινίου προσκυρουμένων ἰδιοκτησιῶν πρὸς τακτοποίησιν οἰκοπέδων, συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 4/1970 πράξει τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Ἀγρινίου.

Σὺν τῇ ἐπιφυλάξει παντὸς δικαιώματός μου εἰδοποιῶ τοὺς ἀνωτέρω ὡς καὶ πάντα ἕτερον ἔχοντα δικαίωμα ἰδιοκτησίας ἢ ἄλλο τι δικαίωμα ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω οἰκοπέδων ὅτι διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 4/1970 πράξεως τοῦ πολεοδομικοῦ Γραφείου Ἀγρινίου περὶ τακτοποιήσεως ἰδιοκτησιῶν παρὰ τῷ ὑπ' ἀριθ. 568 Οἰκοδομικῷ Τετραγώνῳ Ἀγρινίου, διὰ προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως, ἀφ' ἑνὸς μὲν προσκυρώθησαν εἰς τὴν ἐν τῇ πράξει ταύτῃ σημειουμένην «ἰδιοκτησίαν ΙΙ Γεωργίου Λ. Τριχιᾶ» α) τμῆμα ἀκινήτου 4 τετραγ. μέτρων ἐμφαινόμενον ἐν τε τῇ ὡς ἄνω πράξει καὶ τῷ συνοδεύοντι ταύτην κτηματολογικῷ διαγράμματι ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 4—3—5—4 τῆς ὡς ἰδιοκτητρίας φερομένης Εὐθυμίας συζ. Κων. Μαστροπαναγιώτου, κατοίκου Ἀθηνῶν καὶ β) τμῆμα ἀκινήτου 66 τετραγωνικῶν μέτρων ἐμφαινόμενον ἐν τῇ αὐτῇ ὡς ἄνω πράξει καὶ τῷ αὐτῷ σχεδιαγράμματι ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 3—8—7—6—5—3 τοῦ ὡς ἰδιοκτήτου φερομένου Χρήστου Ε. Παπαθεοδώρου, κατοίκου Ἀγρινίου, ἀφ' ἑτέρου δὲ ὑπεχρεώθη ἡ ὡς ἄνω σημειωθεῖσα «ἰδιοκτησία ΙΙ Γεωργίου Λ. Τριχιᾶ» νὰ ἀποζημιώσῃ τοὺς ἰδιοκτήτας τῶν προσκυρουμένων ἀκινήτων, καὶ ὅτι κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 668/1971 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀγρινίου δι' ἧς ὡρίσθη τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον τῶν διὰ τῆς ἀνωτέρω πράξεως προσκυρουμένων ἀκινήτων τὸ ποσὸν τῶν ὀκτακοσίων (800) δραχμῶν κατέθεσα νομίμως εἰς τὸ ἐν Ἀγρινίῳ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν ὡς ἄνω ἐμφαινομένων ἰδιοκτητῶν ἢ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου ἁρμοδίως δικαιούχου, καὶ ὑπὸ τὸν ὅρον τῆς τοιαύτης ἀναγνωρίσεως, ἀντιστοίχως τοῖς ὡς ἄνω ἀκινήτοις α) δραχμὰς 3.200 ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 24083/13.10.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὅπερ κατετέθη παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Ἀγρινίου Βασ. Μαγκλάρα, συντάξαντος τὴν ὑπ' ἀριθ. 15130 πρᾶξιν του περὶ τούτου καὶ β) δραχμὰς 52.800 ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 24082/13.10.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὅπερ ἐπίσης κατετέθη παρὰ τῷ αὐτῷ ὡς ἄνω συμβολαιογράφῳ Βασ. Μαγκλάρα συντάξαντος τὴν ὑπ' ἀριθ. 15131/15.10.1976 πρᾶξιν του περὶ τούτου.

Εἰδοποιοῦνται συμφώνως τῷ Νόμῳ οἱ δικαιοῦχοι τῆς ἀνωτέρω ἀποζημιώσεως ὅπως μεριμνήσωσι διὰ τὴν ἀναγνώρισίν των καὶ τὴν εἴσπραξίν της.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἐν Ἀγρινίῳ τῇ 16 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ τοῦ εἰδοποιοῦντος πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΒΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημοσίου Ταμείου Ἀγρινίου 41209/76)

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ